

Antrag A7



MIT MITTELSTANDS- UND
WIRTSCHAFTSVEREINIGUNG
DER CDU NRW

zur 8. Landesdelegiertenversammlung

Antragsteller: MIT KV Wesel

1

2 „Gewerbegebiete“

3

4 Die Ausweisung von Gewerbegebieten soll auf fünf Jahre limitiert werden für den Fall, dass in diesem Zeitraum keine
5 Grundstücksverkäufe für eine Gewerbeansiedlung stattfinden

6

7 Begründung:

8 Die Erfahrung in vielen Kommunen zeigt, dass mit der Ausweisung von Gewerbegebieten die Eigentümer Grundverkäufe nicht
9 tätigen oder hinauszögern, um so von spekulativen Wertsteigerungen zu partizipieren. Das Nachsehen haben in diesem Falle die

10 Gewerbetreibenden und die Kommunen selbst, die so keine Gewerbesteuererinnahmen kassieren. Auch der Schaffung neuer

11 Arbeitsplätze werden so Steine in den Weg gelegt.

12 Eine Limitierung in der o.g. Weise würde den entsprechenden Grundstücksspekulationen weitgehend den Boden entziehen.

13

14 **Empfehlung der Antragskommission:**

15 Die Antragskommission empfiehlt die Ablehnung.

16