



Beschluss der 8. Landesdelegiertenversammlung vom 18.11.2005 in Bielefeld

Antragsteller: MIT KV Wesel

1
2 Der folgende Antrag wurde an den Landesvorstand verwiesen:

„Gewerbegebiete“

5
6 Die Ausweisung von Gewerbegebieten soll auf fünf Jahre limitiert werden für den Fall, dass in
7 diesem Zeitraum keine Grundstücksverkäufe für eine Gewerbeansiedlung stattfinden

Begründung :

10 Die Erfahrung in vielen Kommunen zeigt, dass mit der Ausweisung von Gewerbegebieten die
11 Eigentümer Grundverkäufe nicht tätigen oder hinauszögern, um so von spekulativen
12 Wertsteigerungen zu partizipieren. Das Nachsehen haben in diesem Falle die Gewerbetreibenden
13 und die Kommunen selbst, die so keine Gewerbesteuererinnahmen kassieren. Auch der Schaffung
14 neuer Arbeitsplätze werden so Steine in den Weg gelegt.
15 Eine Limitierung in der o.g. Weise würde den entsprechenden Grundstücksspekulationen
16 weitgehend den Boden entziehen.